

ZÁPIS Z ČLENSKÉ SCHŮZE GD 08 CHLUMEC

Předmět jednání	Členská schůze GD 08, č. 1/2026
Místo konání	KD Chlumec, KINO sál
Datum a čas	13. 1. 2026, 17:00
Rozdělovník	Elektronická kopie všem účastníkům dle prez. listiny + web DVNG, tištěná kopie na nástěnce GD08, originál v archivu DVNG
Účast	Celkem 218 boxů, z toho 1 box pronájem = 217 členů Chybí 106; Přítomno 111 schůze byla usnášeníschopná

bod	zápis	termín
0	Účast a omluvy	
	Dle prezenční listiny, která je přílohou č. 1 k tomuto zápisu.	
00	Přivítání, úvod	
	Předseda GD 08 Jan Kubík DiS, přivítal přítomné.	
000	Program členské schůze	
	1. aktuální informace o DVNG 2. zpráva o hospodaření a stavu dluhů členů GD 08 3. odměna samosprávy 4. technický stav garáží 5. plán oprav pro rok 2025/2026 6. návrh příspěvků členů pro rok 2026 7. aktualizace evidenčních listů (změny doručovacích adres, telefonního a elektronického spojení) 8. diskuze různé (dotazy a náměty členů GD 08)	
1	Aktuální informace o DVNG	
	Dne 16. 10. 2025 byla z důvodu dlouhodobé nečinnosti odvolána členka představenstva DVNG paní Kosová, novým členem představenstva byl zvolen pan Jan Kubík DiS. Daniel Bacík – předseda, dvngusti@email.cz Ing. Veronika Vaculíková – ekonomka, dvngustie@email.cz Jan Kubík DiS – technik DVNG, přepisy, prevody@gd-usti.cz, 777 128 437 webové stránky DVNG https://www.gd-usti.cz/	
2	Zpráva o hospodaření a stavu dluhů členů GD 08	
	Ing. Vaculíková představila hospodářský výsledek GD 08. Stav k 31.12.2022 – 309 587,20 Kč + rezerva (info na vyžádání) Stav k 31.12.2023 – 462 697,88 Kč + rezerva (info na vyžádání) Stav k 31.12.2024 – 627 318,30 Kč + rezerva (info na vyžádání) Příjmy GD 08 • 217 členů = 217 * 2500 Kč = 542 500 Kč + doplatky daně z nemovitosti 2 416 Kč + elektřina 2025 = 75 716 Kč = 620 632 Kč (ideálně) • Reálně = 739 981 Kč • Z toho prodeje pozemků Městu Chlumec = 77 140 + 26 190 = 103 330 Kč • Pronájem boxu č. 138 = 12 * 1500 = 22 500 Kč Pravidelné výdaje GD 08 • Paušální výdaje na režii DVNG = 104 160 Kč, nepoužité výdaje vráceny do FO 2024/2025 23 376,35 Kč, tj. 480 Kč box/rok • Daň z nemovitosti 2025 = 169 268,60 Kč tj. 782,62 Kč box/rok • Pojistné = 16 828,53 Kč tj. 78 Kč box/rok • Náklady 2025 bez režie, daně, pojistného = cca 257 860 Kč / 1 188 Kč box/rok • Celkové náklady 2025 cca -548 118,52 Kč tj. box/rok cca 2 526 Kč	

ZÁPIS Z ČLENSKÉ SCHŮZE GD 08 CHLUMEC

	Rozdíl příjmy vs. výdaje (zhruba!!!!) 739 981,00 Kč - 548 118,52 Kč = 191 862,48 Kč
3	Odměny samosprávy
	Výše odměny 20 000 Kč / ročně Nebylo hlasováno. Schváleno na členské schůzi 9. 4. 2025. Ponecháno beze změny. Výše odměny samosprávy: 20 000 Kč / ročně
4	Technický stav garáží
	Oprava příjezdových cest 08/2025 = -115 688,1 Kč Proběhlo vyčištění odtokových žlabů za řadou u hlavní silnice (brigáda + odvoz materiálu), celkem = - 8 497 Kč Odplevelení před opravou cest = - 1 799 Kč Sekání trávy 3 x ročně celkem = - 31 180 Kč Celkově bylo zhodnoceno, že technický stav garáží není dobrý, ale postupně a dle finančních možností se budou provádět dílčí opravy...
5	Plán oprav pro rok 2026/2027
	Pokračování v opravách příjezdových cest Zamokřené podloží / garáže řada u hlavní silnice – prověření možností odkopání a hydroizolace... Sekání – kdyby měl někdo zájem, kdo by chtěl sekat na fakturu, ať se ozve p. Kubíkovi Zkrácení větví stromů při výjezdu na hl. silnici – až opět nepůjde vidět na silnici, bude proveden prořez Odečty elměrů – jaro 2026, p. Kubík osobně, uvítal by brigádníky, zájemci, nechť se ozvou p. Kubíkovi
6	Návrh příspěvků členů pro rok 2026
	Výše členského příspěvku na rok 2025/2026 splatného k 30. 6. 2026 2 500 Kč + elektro / ročně Nebylo hlasováno. Schváleno na členské schůzi 9. 4. 2025. Ponecháno beze změny. Výše členského příspěvku na rok 2025/2026 splatného k 30. 6. 2026 = 2 500 Kč
7	Aktualizace evidenčních listů
	Aktualizace údajů přítomných členů proběhla při podepisování prezenční listiny
8	Diskuze různé (dotazy a náměty členů GD 08)
	Různé podněty řešeny individuálně s nově zvoleným předsedou GD 08. REKAPITULACE KONTAKTŮ: Předseda GD 08: Jan Kubík Dis., tel: +420 777 128 437, mail: jan@kubikovi.eu Ekonom DVNG: Ing. Veronika Vaculíková, mail: dvngustie@email.cz Webové stránky celého DVNG: https://www.gd-usti.cz PŘEPISY GARÁŽÍ, DĚDICTVÍ: Jan Kubík Dis., tel: +420 777 128 437, mail: prevody@gd-usti.cz
10	Termín další členské schůze
	Termín další členské schůze bude svolán operativně, písemnou pozvánkou rozeslanou buď elektronicky (kdo udal mail), nebo písemně vyvěšením na nástěnku GD 08 + web DVNG.

Dle průběhu jednání zapsala Ing. Veronika Vaculíková



PREZENČNÍ LISTINA GD 08 ČLENSKÁ SCHŮZE 13.1.2025

č.gar. boxu	čl.č.	příjmení	jméno	titul	ulice	č.p.	Město	PSČ	tel	e-mail	PODPIS
48	3136										
47	3910										
30	4048										
92	2898										
132	1868										
165	3797										
116	1726										
115	0689										
179	1279										
2	3418										
7	3575										
143	1027										
46	3588										
180	1269										
72	4188										
93	0843										
22	0962										
153	3157										
90	4065										
78	3174										
79	0806										
3622	3594										
3621	3593										
365	3388										
366	3462										
121	3678										
50	3455										
49	3934										
43	4082										
37	4125										
70	3637										
71	3638										
0137	4090										
136	4091										
35	0673										
86	3828										
142	2870										
141	0849										
3332	3426										
62	3328										
25	3246										
163	1628										
77	3069										
83	0823										
76	0827										
111	3834										
151	1273										
17	3294										
152	3758										
145	1089										

GDPR

PREZENČNÍ LISTINA GD 08 ČLENSKÁ SCHŮZE 13.1.2025

146	3243	GDPR	Handwritten signature
120	0974		
123	2044		Handwritten signature
69	1698		
88	4008		
15	2977		
12	0478		Handwritten signature
341	3742		Handwritten signature
81	3642		
127	3213		
126	0964		
4899	4001		
364	3434		
157	3685		Handwritten signature
158	2745		
98	0841		
131	3444		
130	0947		
178	4137		Handwritten signature
40	0669		
3601	3367		
3602	3368		
125	0948		Handwritten signature
19	2339		
32	0499		
39	3721		
34	0494		
177	3995		
31	2976		
108	3344		
129	3790		Handwritten signature
128	3802		
174	1036		
28	1822		
18	1789		
147	1098		Handwritten signature
148	3349		
4898	3233		
67	1990		
84	3640		
94	3765		Handwritten signature
80	3914		
74	4218		
56	3385		
57	0756		
58	3247		Handwritten signature
182	1267		
363	3459		Handwritten signature
10	1567		Handwritten signature
11	0493		
4896	2528		

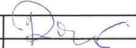
PREZENČNÍ LISTINA GD 08 ČLENSKÁ SCHŮZE 13.1.2025

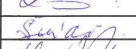
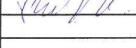
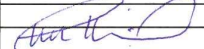
112	3962	
117	4237	
63	0802	
26	2098	
16	4037	
38	1663	
14	0504	
4897	2530	
68	3508	
133	0945	
20	3869	
82	4168	
160	3395	
61	3617	
13	4002	
21	3608	
66	3603	
4605	2463	
4606	2426	
156	1070	
135	3601	
134	4219	
154	3744	
124	3242	
97	3831	
119	0957	
87	4012	
96	0838	
24	3240	
184	3453	
91	0875	
102	3167	
103	4038	
23	3900	
3612	3375	
110	1746	
150	3997	
149	3941	
359	3982	
101	3590	
51	3509	
52	0693	
144	2168	
100	0975	
351	4164	
170	3872	
181	2965	
183	4031	
3331	3427	
75	3823	
4	1893	

PREZENČNÍ LISTINA GD 08 ČLENSKÁ SCHŮZE 13.1.2025

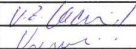
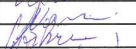
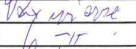
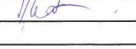
73	0822	
2911	4025	
2912	4026	
113	4027	
114	4028	
173	3713	
166	1923	
4892	3321	
159	3384	
4894	2642	
55	3331	
45	3994	
29	2464	
27	0807	
169	4217	
33	3286	
85	3230	
104	3855	
36	3908	
3341	3428	
3342	3461	
44	0692	
42	3285	
41	3926	
139	2488	
99	4139	
140	3348	
164	3677	
3	2065	
4607	2423	
2472	3463	
2473	3464	
59	3723	
176	4092	
60	0759	
155	1090	
106	2881	
105	3480	
167	4021	
168	4022	
3611	3679	
161	3839	
162	3841	
8	0484	
89	1278	
122	1020	
2902	3365	
2903	3366	
118	1725	
175	2344	
1	3218	

GDPR





PREZENČNÍ LISTINA GD 08 ČLENSKÁ SCHŮZE 13.1.2025

171	3635	GDPR	
172	3720		
4895	2527		
54	3739		
53	0747		
9	0565		
5	2235		
6	4088		
4893	0687		
95	1887		
109	1745		
107	3737		
65	3566		
64	0798		

8✓